

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

краевое государственное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Уральский промышленный техникум» г.Красновишерска Пермского края

Методическое пособие для студентов образовательного учреждения среднего образовательного образования

по специальности:

35.02.14 «Охотоведение и звероводство»

Автор – составитель: Собянина Светлана Николаевна, преподаватель КГАОУ СПО «УПТ»

Составлено в соответствии с рабочей программой по учебной дисциплине
«Правовое обеспечение профессиональной деятельности»

1. ВВЕДЕНИЕ

Цель настоящих методических указаний – оказать помощь студентам очно – заочной формы обучения Уральского промышленного техникума в изучении курса правового обеспечения профессиональной деятельности.

В пособии материал курса правовое обеспечение профессиональной деятельности распределен на введение и 4 раздела. В каждом их них даны основные понятия, задания для самостоятельных и практических работ. Кроме того, в пособии даны общие методические указания, тематический план курса, справочные материалы.

В процессе аудиторных занятий и самостоятельной работы у обучающегося должны быть сформированы:

- 1) представление о роли и месте права в современной обществе; понимание роли права в формировании мировоззрения и функциональной грамотности современного человека для профессиональных задач.
- 2) на уровне среднего профессионального образования, знания об основных методах научного познания, используемые праве: анализе, описании.
- 3) использовать нормативно – правовые документы, регламентирующие профессиональную деятельность;
- 4) защищать свои права в соответствии с действующим законодательством;

Самостоятельная работа обучающихся заключается в изучении литературы, список указан в методических указаниях, ответов (устных ответов) на вопросы для самоконтроля, расположенных в методических указаниях, выполнением практических работ, самостоятельной работы.

Формой итогового контроля по дисциплине является *экзамен*.

2.ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

Наименование разделов и тем.	Макс. нагрузка на студента (час).	Количество аудиторных часов		Самостоятельная работа
		Всего	Практич. работа	
Введение. Содержание дисциплины и ее задачи.	1	1		
Раздел 1. Основы теории права.	11	9	2	2
Раздел 2. Конституция РФ - основной закон государства.	13	9	4	14
Раздел 3. Право и экономика.	9	7	2	4
Раздел 4. Правовое регулирование в профессиональной деятельности.	15	13	2	4

Всего по дисциплине	48	38	10	24
----------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

Раздел 1.
Основы теории права.
Тема 1.1
Источники права.

Основные понятия

Понятие «Право». Источники права. Понятие формы (источника) права. Основные виды источников права. Правила действия нормативно - правовых актов. Классификация, основные виды и правила составления НПА.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования/Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия».-2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

1. Дайте определение понятию «право», выделите основные признаки и функции права.
2. Дайте определение понятиям «норма права», «источники права».
3. Перечислите 3 - 4 известных вам норм права. В каких НПА содержатся эти нормы?
4. Дайте определение понятию «нормативно – правовой акт». Перечислите характерные признаки НПА.
5. Перечислите правила действия нормативно правовых актов (НПА).
6. Составьте схему: «Иерархия нормативно правовых актов».

Тема 1.2
Структура правоотношений.

Основные понятия

Понятие правоотношения. Основание возникновения правоотношение. Юридические факты, их виды. Структура правоотношения. Субъекты правоотношений, их виды.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия».-2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

1. Что называют правоотношением? Приведите примеры конкретных правоотношений.
2. Дайте определение понятию «юридический факт». Перечислите виды юридических фактов.
3. Выделите 3 элемента правоотношений. Дайте характеристику каждому элементу.
4. как связаны правоспособность и дееспособность субъектов права?

Тема 1.3

Правомерное поведение, правонарушение и юридическая ответственность.

Основные понятия

Право и поведение личности. Правомерное поведение и правонарушение. Виды правонарушений. Преступление и проступки. Состав правонарушения. Презумпция невиновности. Юридическая ответственность, ее виды.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия».-2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

1. Дайте определение понятию « правовое поведение».
2. Дайте определение и выделите признаки правонарушения, поясните на примерах.
3. Перечислите виды правонарушений. Охарактеризуйте их.
4. Сформулируйте понятие юридической ответственности. Назовите признаки юридической ответственности.
5. Разъясните сущность понятия «презумпция невиновности».

Тема 1.4

Административное правонарушение и административная ответственность.

Основные понятия

Понятие и виды административных правонарушений. Административная ответственность и наказание.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия».-2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

1. Дайте определение понятию «административное правонарушение».
2. Выделите виды административных правонарушений. Приведите примеры.
3. Объясните особенность мер административного наказания.
5. Составьте таблицу «Виды административных наказаний».

Практическое занятие №1.

Определение оснований привлечения лица к юридической ответственности

Задача 1:

Дано: 24 февраля 2013 года Меньшиков, не имея лицензию на отстрел, находясь на снегоходе в лесу, около деревни Среднеконская Холмогорского района, застрелил из карабина двух лосей.

Разберите ситуацию. Должен ли гражданин, подвергнутая юридической ответственности? Ответ аргументируйте.

Задача 2:

Дано: 02 декабря 2013 года в 12 часов 20 минут Обухов К.И. находился в охотничьих угодьях охотничьего хозяйства «***», не имея разрешения на добычу охотничьих ресурсов и путевки, с карабином «***» № **, магазин которого был снаряжен восемью патронами, Разберите ситуацию. Должен ли гражданин, подвергнуться юридической ответственности? Ответ аргументируйте.

Задача 3:

Дано: 02 августа 2010 года в 01 часов 00 минут Королев Ю.В., управляя автомобилем VOLVO-FN 12, на 49 км автомобильной дороги Кукуштан - Чайковский на территории Пермского муниципального района, произвел наезд на дикое животное (лося). От полученных травм дикое животное погибло. Разберите ситуацию. Должен ли гражданин, подвергнуться юридической ответственности? Ответ аргументируйте.

Задача 4:

Дано: 21 сентября 2013 г. в 14 час. 05 мин. Семёнов А.П. осуществлял охоту на утку в охотничьем хозяйстве «Русская охота» у д.Грибаны Уинского муниципального района Пермского края, без разрешения на право добывания охотничьих ресурсов, выданного в установленном порядке, и путевки. В охотничьих угодьях находился с заряженным охотничьим ружьем. Разберите ситуацию. Должен ли гражданин, подвергнуться юридической ответственности? Ответ аргументируйте.

Задача 5:

Дано: 02.12.2013 года в 12:30 Чунарев П.З. не имея соответствующих документов: путевки и разрешения на добычу охотничьих ресурсов, с расчехленным оружием «***», находился в охотничьем хозяйстве «***», урочище «***» и осуществлял охоту на кабана. Разберите ситуацию. Должен ли гражданин, подвергнуться юридической ответственности? Ответ аргументируйте.

Раздел 2. Конституция РФ - основной закон государства.

Тема 2.1 Основы конституционного строя РФ.

Основные понятия

Понятие Конституции. Принцип разделения властей и система сдержек и противовесов. Конституционный строй: форма правления, форма государственного устройства и политический режим.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия». -2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

1. Охарактеризуйте основные признаки Конституции РФ.
2. Проанализируйте структуру Конституции РФ. Определите, какие ведущие нормы она закрепляет?

3. Что означает тезис: Конституция - это закон прямого действия?
4. Раскройте понятие «Основы конституционного строя».
5. На основе Конституции РФ поясните особенности федеративного устройства РФ.

Тема 2.2 Основы правового статуса человека и гражданина.

Основные понятия

Конституция РФ. Глава 2: Основные права и свободы гражданина РФ. Конституция РФ - гарант соблюдения прав и свобод гражданина РФ.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия».-2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

- 1.Перечислите самые важные, с вашей точки зрения, свои обязанности и обязанности государства.
- 2.Охарактеризуйте социально – экономические и культурные права гражданина РФ.
3. Что представляют собой политические права?
4. Разъясните смысл тезиса: «Прав не может быть без обязанностей».

Практическое занятие № 2. Проведение сравнительного анализа Конституции РФ и Всеобщую декларацию прав человека 1948 г., составление таблицы «Классификация прав и свобод человека и гражданина». Проанализируйте таблицу, сделайте вывод.

Задание: используя текст Конституции РФ и Всеобщую декларацию прав человека 1948 г., заполните сравнительную таблицу:

	Конституция РФ	Всеобщая декларация прав человека 1948 г.	Примечание
Права			
Свободы			

Тема 2.1

Система государственной власти.

Основные понятия

Виды государственных органов. Органы судебной власти.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия».-2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

- 1.Назовите и поясните основные признаки государственного органа.

2. Дайте характеристику основных органов власти.
3. Что представляют собой российский парламент?
4. Поясните сущность института президентства в нашем государстве.
5. Охарактеризуйте судебную систему Российского государства. Перечислите основные принципы функционирования судебной системы.
6. Каким образом осуществляется защита прав человека в судах общей юрисдикции.
7. Назовите особенности конституционного судопроизводства. Кто и каким образом может обратиться в Конституционный Суд РФ?
8. Что представляет собой арбитражное производство дел?

Тема 2.2 Административный порядок обжалования актов или действия органов государственного управления и должностных лиц.

Основные понятия

Административный порядок обжалования актов или действия органов государственного управления и должностных лиц. Подсудность и подведомственность. Срок исковой давности. Восстановление пропущенных сроков.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред. проф. учеб. заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия». -2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

1. Разъясните основные принципы производства по делам об административных правонарушениях.
2. Что представляет собой административное задержание? Поясните необходимые нормы, которые важны для каждого гражданина, пытающегося самостоятельно защитить свои права в случае задержания.
3. Что представляет собой личный досмотр, досмотр вещей? Поясните необходимые нормы, которые важны для проведения личного досмотра, досмотра вещей.
4. Поясните необходимые нормы, которые важны для допуска изъятия вещей и документов.
5. Каков порядок исполнений постановлений по делам об административных правонарушениях.
6. Каковы права и обязанности государственных служащих?
7. Исходя из КоАП РФ (Кодекса об административных правонарушениях) ст. 4.5.- 4.6, определите сроки давности административных определений.

8. Исходя из КоАП РФ (Кодекса об административных правонарушениях) ст.30.3 определите сроки восстановления 4.5.- 4.6, пропущенных сроков давности административных определений.

Практическое занятие № 3. «Составление иска».

Задание: составьте исковое заявление в суд.

Образец выполнения.

Исковое заявление о возмещении вреда, причиненного Управлением федеральной службы судебных приставов (за счет казны РФ)

В Кировский районный суд г. Омска
Истец: Н., г. Омск,, кв. ...
Ответчики: О., г. Омск,, кв. ...;
ПСП ССП УМЮ РФ по Кировскому АО г. Омска,
Судебный пристав-исполнитель Т.,
г. Омск, ул. Ялтинская, д. 47;
Управление федеральной службы судебных приставов
по Омской области,
г. Омск, ул. Ленина, 14;
Министерство финансов РФ
Третье лицо: ООО «Г.»,
г. Омск, ул., д. ...

Исковое заявление о возмещении вреда, причиненного незаконными действиями государственных органов

На основании акта описи и ареста имущества от ...08.2007 года судебным приставом-исполнителем ПССП по Кировскому АО г. Омска Т. в целях исполнения исполнительного листа Кировского районного суда г. Омска № от2007 года о взыскании с О. в пользу А. суммы в размере 28 750 рублей, был наложен арест на имущество:

1. телевизор «TOSHIBA» с пультом управления;
2. видеокамера «PANASONIC»;
3. DVD-плеер с пультом управления;
4. пылесос «SAMSUNG».

Указанное имущество было вывезено из квартиры по адресу: г. Омск, ул., д., кв., впоследствии реализовано ООО «Г.».

При производстве описи и ареста имущества, судебному приставу-исполнителю мной были предоставлены доказательства принадлежности указанного имущества мне и моей дочери, а не должнику. Были предоставлены документы на технику, где указан приобретатель и время приобретения имущества, судебное решение, в котором установлено, что указанное имущество О. не принадлежит, на основании чего это имущество было исключено из раздела имущества, нажитого во время брака О. с Н. Несмотря на это судебный пристав-исполнитель имущество арестовал, изъял, впоследствии реализовал, причинив мне и моей несовершеннолетней дочери своими незаконными действиями моральный и материальный ущерб.

На основании отчета № 30-07/08 об определении рыночной стоимости имущества, стоимость реализованного имущества оценивается в 12 150 (Двенадцать тысяч сто пятьдесят) рублей. На основании квитанции об оплате, стоимость услуг по определению рыночной стоимости имущества оплачена в размере 1000 (Одна тысяча) рублей.

Кроме того, незаконными действиями судебных приставов мне причинен моральный

вред, выразившийся в переживаниях по поводу лишения меня и моей дочери имущества, вынужденным обращением в инстанции, потерей личного времени и невозможностью мне и дочери пользоваться указанными предметами бытовой техники. Причиненный моральный вред оцениваю в 5000 (Пять тысяч) рублей.

В соответствии со ст. 1069 ГК РФ, вред, причиненный гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, в том числе в результате издания не соответствующего закону или иному правовому акту акта государственного органа или органа местного самоуправления, подлежит возмещению. Вред возмещается за счет соответственно казны Российской Федерации, казны субъекта Российской Федерации или казны муниципального образования.

В соответствии со ст. 1071 ГК РФ, в случаях, причиненный вред подлежит возмещению за счет казны Российской Федерации, казны субъекта Российской Федерации или казны муниципального образования, от имени казны выступают соответствующие финансовые органы.

Таким образом, вред, причиненный должностным лицом – работником Управления федеральной службы судебных приставов, должен возмещаться за счет казны Российской Федерации в лице Министерства финансов РФ.

На основании изложенного, прошу суд:

1. Взыскать с казны Российской Федерации в лице Министерства финансов РФ в пользу Н. сумму в размере стоимости реализованного имущества в размере 12 150 (Двенадцать тысяч сто пятьдесят) рублей;

2. Взыскать с казны Российской Федерации в лице Министерства финансов РФ в пользу Н. в возмещение морального ущерба 5000 (Пять тысяч) рублей;

Н. _____ 01.08.2008г.

Раздел 3. Право и экономика.

Тема 3.1 Правовое регулирование экономической деятельности.

Основные понятия

Правовое положение субъектов предпринимательской деятельности. Понятие, признаки и виды субъектов предпринимательской деятельности.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия». -2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

- 1.Перечислите условия для реализации предпринимательской деятельности.
- 2.Назовите права и обязанности предпринимателя.
- 3.Составьте схему: «Виды юридических лиц».

Тема 3.2 Субъекты предпринимательской деятельности.

Основные понятия

Право собственности, формы собственности, правомочия собственника.
Понятие юридического лица. Организационно-правовые формы юридических лиц.
Индивидуальные предприниматели.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия». -2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

- 1.Что означает юридическое понятие «право собственности»? В чём состоит сущность (правомочия) права собственности?
- 2.Перечислите формы права собственности.
3. Дайте определение понятию «юридическое лицо».
- 4.Перечислите основные признаки юридического лица.
- 5.Охарактеризуйте правовой статус индивидуального предпринимателя.
6. Перечислите условия регистрации ИП.

Тема 3.3 Гражданско - правовые договоры.

Основные понятия

Понятие договора. Формы и виды договоров. Общий порядок заключения договоров. Изменение условий договора.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия». -2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

- 1.Дайте определение понятию «договор»?
- 2.Что составляет содержание договора.
- 3.Перечислите основные формы договоров (в соответствии с ГК РФ).
- 5.Назовите виды гражданско – правовых договоров.
- 6.Охарактеризуйте общий порядок заключения договоров, выделяя стадии.
- 7.Перечислите случаи расторжения договора через суд.

Практическое занятие № 4: «Составление договора купли-продажи».

Задание: составьте договор купли – продажи на выбор (квартиры, автотранспортного средства)

Образец выполнения.

Договор купли-продажи жилого дома с земельным участком.

Место заключения

Дата заключения (прописью)

Мы, (Ф.И.О. гражданина полностью, дата рождения, вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность), выдан (дата выдачи, наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность), проживающий(-ая) по адресу (адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания), именуемый(-ая) в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и (Ф.И.О. гражданина полностью, дата рождения, вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность), выдан (дата выдачи, наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность), проживающий(-ая) по адресу (адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания), именуемый(-ая) в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны (далее -стороны), заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Продавец продал, а Покупатель купил земельный участок, площадью 700 (семьсот) кв.м., в границах плана, прилагаемого к настоящему договору и расположенный на указанном земельном участке одноэтажный жилой дом, общей площадью 85 (восемьдесят пять) кв.м., в т.ч. жилой площадью 65 (шестьдесят пять) кв.м., находящиеся по адресу: город Москва, улица Пушкина, дом № 5 (пять).

2. Вышеуказанный отчуждаемый земельный участок, площадью 800 (восемьсот) кв.м. относится к категории земель населенных пунктов, имеет целевое назначение - для индивидуального жилищного строительства и имеет кадастровый номер 61:55:0020432:16:5/4, что подтверждается кадастровым планом, выданным 09.01.2013г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

3. Вышеуказанный отчуждаемый одноэтажный жилой дом, состоит из трех жилых комнат, кухни, ванной комнаты, туалета и трех коридоров, общей площадью 85 (восемьдесят пять) кв.м., в т.ч. жилой площадью 65 (шестьдесят пять) кв.м., что подтверждается кадастровым паспортом помещения, выданным 09.01.2013г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области и техническим паспортом, выданным 10.01.2013г. Бюро технической инвентаризации г. Москва.

4. Вышеуказанный отчуждаемый жилой дом и земельный участок принадлежат Продавцу на праве собственности на основании Договора купли-продажи жилого дома с земельным участком от 10.04.2007г., что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права: серия 61-АН № 123456, выданным 12.05.2007г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

5. Продавец гарантирует, что на момент подписания настоящего договора, вышеуказанный отчуждаемый жилой дом и земельный участок никому другому не проданы, не подарены, не заложены, в споре, под арестом и запрещением не состоят и свободны от каких-либо прав третьих лиц.

6. На момент подписания настоящего договора, граждан, зарегистрированных в отчуждаемом жилом доме как по месту жительства или как по месту пребывания, не имеется, что подтверждается ____ (подтверждающие документы) ____.

7. Продавец продал, а Покупатель купил вышеуказанный жилой дом и земельный участок за 2500000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей. При этом стоимость жилого дома составляет 1500000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей, а стоимость земельного участка составляет 1000000 (один миллион) рублей. Указанная стоимость отчуждаемого жилого дома и земельного участка установлена по соглашению сторон настоящего

договора, является окончательной и, в дальнейшем, изменению не подлежит. Указанная сумма получена Продавцом до подписания настоящего договора.

8. Передача отчуждаемого жилого дома и земельного участка Продавцом и принятие их Покупателем, состоялась до подписания настоящего договора. Переданный Покупателю земельный участок соответствует описанию кадастрового плана. Переданный Покупателю жилой дом соответствует описанию кадастрового паспорта, находится в состоянии, пригодном для проживания, соответствующим образом благоустроен, отвечает установленным техническим и санитарным требованиям. Покупателю переданы ключи от указанного жилого дома, а также кадастровый паспорт жилого дома, кадастровый план земельного участка и документы, подтверждающие оплату коммунальных услуг.

9. Покупатель ознакомился с состоянием переданного ему жилого дома и земельного участка, претензий к их состоянию не имеет и согласен принять вышеуказанный жилой дом и земельный участок в собственность. Стороны установили, что с момента подписания настоящего договора, видимые недостатки вышеуказанного жилого дома и земельного участка, не являются основанием для применения впоследствии ст.475 Гражданского кодекса РФ.

10. Стороны настоящего договора пришли к соглашению о том, что настоящий договор имеет силу акта приема-передачи вышеуказанного отчуждаемого жилого дома и земельного участка и с момента подписания настоящего договора обязанность Продавца по передаче Покупателю вышеуказанного отчуждаемого жилого дома и земельного участка считается исполненной.

11. В соответствии со статьями 131 и 551 Гражданского кодекса РФ переход права собственности на вышеуказанный отчуждаемый жилой дом и земельный участок подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

12. Право собственности на вышеуказанный отчуждаемый жилой дом и земельный участок возникает у Покупателя с момента регистрации этого права в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

13. Стороны настоящего договора пришли к соглашению о том, что все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на отчуждаемый жилой дом и земельный участок к Покупателю, несет Покупатель.

14. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания его сторонами договора.

15. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один из которых вручается Покупателю, второй - Продавцу, а третий экземпляр остается в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец _____

(подпись) (фамилия, имя, отчество полностью)

«__» _____ 20__ г.

Покупатель _____

(подпись) (фамилия, имя, отчество полностью)

«__» _____ 20__ г.

Раздел 4. Правовое регулирование в профессиональной деятельности.

Тема 4.1

Правовое регулирование занятости и трудоустройства.

Основные понятия

Понятие и занятости. Безработные: получение и утрата статуса. Закон РФ «О занятости населения в Российской Федерации» от 19.04.1991 № 1032-1(ред. от 02.07.2013 N 162-ФЗ). Функции Центров занятости населения.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия».-2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

1. Дайте определение понятию «безработица».
2. В каких случаях возможно получение и утрата статуса безработного в соответствии с законом РФ «О занятости населения в Российской Федерации» от 19.04.1991 № 1032-1 (ред. от 02.07.2013 N) .
3. Как государство решает проблемы безработицы?

Тема 4.2

Права и обязанности работников в сфере трудовой деятельности.

Основные понятия

Трудовое право: понятие отрасли права, метод регулирования отношений, правовое положение работника и работодателя. Трудоспособность гражданина. Источники регулирования трудовых отношений.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия».-2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

1. Объясните юридический смысл трудовых правоотношений.
2. В каких случаях, и на какой период может быть установлен испытательный срок.
3. Как следует поступить работнику, желающему перейти на новое место работы?
4. Перечислите источники трудового права.

Тема 4.3

Трудовой договор, порядок заключения, основания прекращения.

Основные понятия

Понятие трудового договора, срок, содержание. Права и обязанности работников. Изменение трудового договора. Основания для расторжения трудового договора.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.

2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия».-2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

- 1.Что представляет собой трудовой договор? Какие условия заключаются в трудовом договоре.
- 2.Каковы сроки трудового договора.
- 3.В каких случаях, и на какой период может быть установлен испытательный срок.
- 4.Перечислите основания для прекращения правоотношений между работником и работодателем?
- 5.Перечислите основания для расторжения трудового договора без его согласия.

Тема 4.4 Рабочее время. Время отдыха. Заработная плата.

Основные понятия

Понятие и виды рабочего времени. Время отдыха: понятие, виды. Отпуск и его виды. Заработная плата. Тарифная система. Сдельная и повременная система оплаты труда.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия».- 2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

- 1.Объясните юридический смысл понятий «рабочее время» и « время отдыха».
- 2.Какие виды времени отдыха предусмотрены российским законодательством?
3. Дайте определение понятию «заработная плата».
4. Дайте характеристику тарифной системе оплаты труда в соответствии с ТК РФ.
5. Что означает сдельная и повременная система оплаты труда.

Тема 4.5 Дисциплинарная и материальная ответственность работника.

Основные понятия

Материальная ответственность работника за ущерб, причиненный работодателю. Обстоятельства, исключаящие материальную ответственность работника. Право работодателя на отказ от взыскания ущерба с работника. Порядок взыскания ущерба.

Литература

1. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: Учебник для студентов сред.проф.учеб.заведений. – 6-е изд. - М., Academia, 2010.
2. Певцова Е.А. Право для профессий и специальностей социально – экономического профиля: учебник для учреждений нач. и сред. проф. образования /Е.А.Певцова. – 3 – е изд., испр. – М.: Издательский центр «Академия».- 2012.

Вопросы и задания для самоконтроля.

- 1.Дайте определение понятию « материальная ответственность».

2. Что представляет собой полная материальная ответственность? В каких случаях она наступает?

3. Что означает понятие прямой действительный ущерб?

4. Перечислите случаи освобождения работника от возмещения, причинённого им материального ущерба.

5. Охарактеризуйте три варианта возмещения причинённого ущерба: добровольное возмещение, взыскание ущерба по распоряжению администрации, судебный порядок возмещения ущерба.

Практическое занятие № 5.

Решение задач: «Разрешение трудовых конфликтов в сфере дисциплинарной ответственности».

Задание: используя ТК РФ, дайте развёрнутые аргументированные ответы.

Задача 1.

Дано: Теплов обратился в суд с иском о восстановлении на работе, считая свое увольнение по пп. «б» п. 6 ст. 81 ТК РФ незаконным. В судебном заседании Теплов с помощью своих друзей, работающих в этой же организации, и лечащего врача доказывал, что он был на работе в трезвом виде, а его необычное состояние (покраснение глаз, дрожащие руки, нетвердая походка) было обусловлено заболеванием — сахарным диабетом. Работодатель, напротив, доказывал факт нахождения Теплова в нетрезвом виде в рабочее время посредством акта, не содержащего в себе конкретных признаков опьянения Теплова и показаний иных лиц. Свидетели, подписавшие акт, ранее привлекавшиеся к дисциплинарной ответственности, не смогли пояснить суду, в чем же конкретно выразилось состояние опьянения Теплова. Правомерно ли увольнение с работы Теплова?

Задача 2.

Дано: Директор зверофермы приказом от 8 июня уволил с работы звероведа Парамонова за отказ от поездки для принятия нового оборудования, которое имело место 10 мая. По решению суда, куда обратился Парамонова, он был восстановлен на работе. 20 июня директор издал приказ о восстановлении Парамонова на работе и одновременно этим приказом объявил ему выговор. Правомерен ли объявленный выговор?

Задача 3.

Дано: Скотник Романов 20 марта самовольно оставил работу. Директору зверофермы об этом стало известно из докладной записки звероведа 25 марта. С 1 апреля по 25 июня Романов находился на больничном. 30 мая директором предприятия был издан приказ о наложении на Романова дисциплинарного взыскания. Правомерно ли примененное дисциплинарное взыскание?

Задача 4.

Дано: За неоднократные опоздания на работу егерю Рубцовского охотхозяйства Рошину в январе было сделано замечание в устной форме и ее лишили премии. После этого по его вине Рубцовское охотхозяйство оплатило штраф клиенту, за невыполнение условий договора. Он был уволен в августе того же года, за систематическое неисполнение трудовых обязанностей. Рошин обратилась в суд с иском о восстановлении на работе. Правомерно ли примененное дисциплинарное взыскание?

Задача 5.

Дано: Работник Васильев без уважительных причин на два часа опоздал на работу. По этому факту с него было взято письменное объяснение. В этот же день он демонстративно ушел с работы на три часа раньше. Считая, что в течение рабочего дня работник Васильев отсутствовал на рабочем месте без уважительных причин более четырех часов, администрация уволила его за прогул. Правомерно ли решение администрации?

Задания для самостоятельной работы.

Самостоятельная работа № 1.

Задание: составьте словарь юридических терминов, используемые вами в ходе вашей трудовой деятельности (не менее 20 слов).

Самостоятельная работа №2 .

Задание: Создайте и заполните таблицы по 1 главе Конституции РФ «Принципы государства».

Самостоятельная работа №3.

Задание: исходя из созданной таблицы (в ходе практической работы «Проведение сравнительного анализа Конституции РФ и Всеобщую декларацию прав человека 1948 г.) , проведите сравнительный анализ прав и свобод человека и гражданина на основании Всеобщей Декларации прав человека и Конституции РФ.

Самостоятельная работа №4.

Задание: Составьте схему органов государственной власти РФ на основании Конституции РФ

Самостоятельная работа №5.

Задание: Составьте таблицу: « Компетенция судов различных инстанций»

Самостоятельная работа № 6.

Задание: Используя Гражданский кодекс, составьте таблицу «Сравнение организационно-правовых форм юридических лиц»

Самостоятельная работа №7.

Задание: Используя положения Трудового кодекса, решите ситуационные задачи.

Задача 1.

Дано: Работник перестал выходить на работу. Заявления об увольнении от него не поступало. По месту регистрации он не проживает, на письма, направленные ему не отвечает и работодатель не знает, где он может находиться. Руководитель организации поручил юристу выяснить, что можно сделать с таким работником. Дайте развернутый ответ.

Задача 2.

Дано: Работодатель объявил выговор работнику, который самостоятельно реализовал право на учебный отпуск, без оформления этого отпуска приказом по организации. Работник имел все основания для получения такого отпуска, но реально не мог добиться разрешения на его использование. Работник считает, что использовал в данном случае

свое право на самозащиту и не может быть наказан работодателем. Кто прав в данной ситуации?

Задача 3.

Дано: Миронов был уволен с работы по пп.6 п.1 ст.81 ТК РФ (отсутствия работника на работе без уважительной причины в течение трех и более часов подряд за один рабочий день). Приказ был издан работодателем и доведен до сведения работника. Однако Максимов обратился в суд с иском о восстановлении на работе, взыскании оплаты вынужденного прогула, так как считает увольнение незаконным. Свое отсутствие объясняет тем, что он был в больнице, но подтверждающих документов не имеет. Суд не удовлетворил исковые требования истца. Законно ли решение суда?

Задача 4.

Дано: Работник не выполняет работу согласно должностным инструкциям и недостаточной квалификацией, как с ним расторгнуть трудовой договор?

Задача 5.

Дано: Сергей долго искал работу, но подходящих вариантов не было. 10 апреля 2011 г. Он был зарегистрирован в органах службы занятости. К 20 апреля 2011г. Сергею было предложено два варианта работы по его профилю. От обоих он отказался. Можно ли считать Сергея безработным?

Задача 6.

Дано: Между работником и работодателем была достигнута договорённость о начале работы. Работник приступил к выполнению своих обязанностей. Через три дня работодатель решил, что такой работник ему не подходит, и заявил, что договор он не подписывает, а потому просит уйти работника по – хорошему. Просьба работника выплатить ему деньги была проигнорирована. Работодатель объяснил, что письменного договора нет, приказ не был издан, а потому правоотношения не возникли. Разберите создавшуюся ситуацию.

Задача 7.

Дано: Егерь Иванов заключил срочный контракт с директором охотхозяйства.15 января его срок истёк, но работник продолжал работу. Никто из участников правоотношений не возражал. Однако 30 января, директор объявил, что не хочет возобновлять трудовые отношения с Ивановым на следующий год и просит уйти. Разрешите конфликт.

Задача 8.

Дано: Самойлов выполнял сверхурочную работу, но остался недоволен оплатой своего труда и вступил в конфликт с руководителем. Проанализируйте ст.152-154 ТК РФ и сформулируйте несколько дополнительных вопросов к Самойлову.

Задача 9.

Дано: Работник ООО «Урал» Хохлов, занимающий должность старшего бухгалтера, был направлен на уборку территории. Однако Хохлов отказался выполнять распоряжение директора, мотивируя свой отказ тем, что в его трудовые обязанности не входит уборка территории. Приказом по организации он был уволен за нарушение правил внутреннего трудового распорядка. Разрешите конфликт.

Задача 10.

Дано: Коллективом зверофермы был заключен договор о коллективной (бригадной) материальной ответственности. Утром после выходного дня обнаружилось, что теплопоилки для скота не работают и восстановлению не подлежат. Общая сумма ущерба, возникшего вследствие необходимости приобретения запасных частей, составила 60 тыс. руб. Было составлено соглашение, по которому сумма ущерба распределяется между одиннадцатью работниками в равных частях. Однако трое работников отказались подписывать данное соглашение: при этом двое не признали своей вины в причинении ущерба, а третий заявил, что ему еще нет 18 лет, его заработная плата составляет всего 3

тыс. руб. Как поступить работодателю в случае отказа кого-либо из членов коллектива от участия в возмещении ущерба?

ВОПРОСЫ ДЛЯ ЗАЧЁТА.

1. Понятие «Право». Источники права. Понятие формы (источника) права. Основные виды источников права. Правила действия нормативно - правовых актов. Классификация, основные виды и правила составления НПА.
2. Структура правоотношений.
3. Правомерное поведение, правонарушение и юридическая ответственность.
4. Административное правонарушение и административная ответственность.
5. Основы конституционного строя РФ.
6. Основы правового статуса человека и гражданина.
7. Система государственной власти.
8. Административный порядок обжалования актов или действия органов государственного управления .
9. Правовое регулирование экономической деятельности.
10. Субъекты предпринимательской деятельности.
11. Гражданско- правовые договоры.
12. Правовое регулирование занятости и трудоустройства.
13. Права и обязанности работников в сфере трудовой деятельности.
14. Трудовой договор, порядок заключения, основания прекращения.
15. Рабочее время. Время отдыха. Заработная плата.
16. Дисциплинарная и материальная ответственность работника.